

OBEC LIETAVSKÁ SVINNÁ - BABAKOV

Stavebný úrad

Lietavská Svinná 160, 013 11 Lietavská Lúčka

OBEČNÝ ÚRAD Lietavská Svinná - Babkov	
Dátum:	21 -01- 2016
Podacia č.:	Č. spisu: 90
Prilohy/listy:	Vybavuje:

č.s. 598/2015/JS-ozn.SP

V Žiline 20.01.2016

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Ing. Tomáš Masný, bytom: Podhorie 150, 013 18 Lietava
v zast. Ing. Jaroslava Sedliaková, bytom: Lietavská Svinná 227, 013 11 Lietavská Lúčka

(ďalej len "stavebník") dňa 25.11.2015 podal a 14.01.2016 doplnil na stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

"Novostavba rodinného domu + inžinierske siete"

(ďalej len "stavba") na pozemku registra "C" **parc.č. 939, 693/1, 693/2, 692/6, 692/7, 687/222, 692/8 a 687/261** v katastrálnom území Lietavská Svinná, obec Lietavská Svinná - Babkov, okres Žilina. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Lietavská Svinná-Babkov, ako stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad") príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v zmysle § 61 stavebného zákona **oznamuje** začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, a v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania**, pretože sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby. V zmysle § 61 ods.3 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do

7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne. V zmysle § 61 ods.5 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Oznámenie sa oznamuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, nakoľko účastníci konania nie sú správnomu orgánu známi (vlastníci pozemku parc.č. 692/1, 691/2, 691/1, 106, 687/225, 693/1 a 939 C-KN v k.ú. Lietavská Svinná).

V zmysle § 61 ods.1 stavebného zákona sa neprihliada na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny.

Účastníci konania môžu nahliadnúť do podkladov rozhodnutia na Spoločnom obecnom úrade Višňové, so sídlom: Framborská 253/21, 010 01 Žilina, úradné dni Po: 8.00-14.30 a St 8:00 - 16:30.

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Spoločný obecný úrad Višňové
so sídlom
Framborská 253/21
010 01 Žilina

Ing. Igor Veselovský
starosta obce
A. Jasen
v zast. Ing. Jana Jasenovcová
Spoločný obecný úrad Višňové

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu (obce Lietavská Svinná-Babkov) a na internetovej stránke obce www.obcelietsvinnababkov.info. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Úradná tabuľa:

Vyvesené dňa: *22. 1. 2016*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

OBEC Lietavská Svinná - Babkov
Obecný úrad Lietavská Svinná 160
013 11 Lietavská Lúčka

Internetová stránka obce:

Vyvesené dňa: *22. 1. 2016*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

OBEC Lietavská Svinná - Babkov
Obecný úrad Lietavská Svinná 160
013 11 Lietavská Lúčka

Doručí sa:

1. Ing. Jaroslava Sedliaková, Lietavská Svinná 227, 013 11 Lietavská Lúčka
2. Ján Ďurkovský, Lietavská Svinná 142, 013 11 Lietavská Lúčka
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, 11
4. Obec Lietavská Svinná – Babkov, Lietavská Svinná 160, 013 11 Lietavská Lúčka
5. Lesné pozemkové spoločenstvo, Urbár, 013 11 Lietavská Svinná
6. Lesy SR, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
7. účastníci konania (vlastníci pozemku parc.č. 692/1, 691/2, 691/1, 106, 687/225, 693/1 a 939 C-KN v k.ú. Lietavská Svinná) - verejnou vyhláškou
8. Jozef Kresťan, 013 18 Lietava 19 – stavebný dozor
9. Veronika Tokárová, Pozemné stavby TTK s.r.o., 900 42 Miloslav č. 472 - projektant

Na vedomie:

10. Ing. Tomáš Masný, Podhorie 150, 013 18 Lietava
11. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
12. SPP-D a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
13. UPC broadband Slovakia s.r.o., Na Závaží 7, 010 01 Žilina
14. Stredoslovenská energetika – Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
15. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. OÚ Žilina ŽP, št.vodná správa, Nám.M.R. Štefánika 1, 010 01 Žilina
17. OÚ Žilina ŽP, št.správa ochrany prírody a krajiny, Nám.M.R. Štefánika 1, 010 01 Žilina
18. OÚ Žilina-pozemkový a lesný odbor, A. Kmeť'a 17, 011 39 Žilina
19. OR HaZZ Žilina, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
20. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
21. Obvodný lesný úrad Žilina, A. Kmeť'a 17, 011 39 Žilina
22. KPÚ Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
23. spis